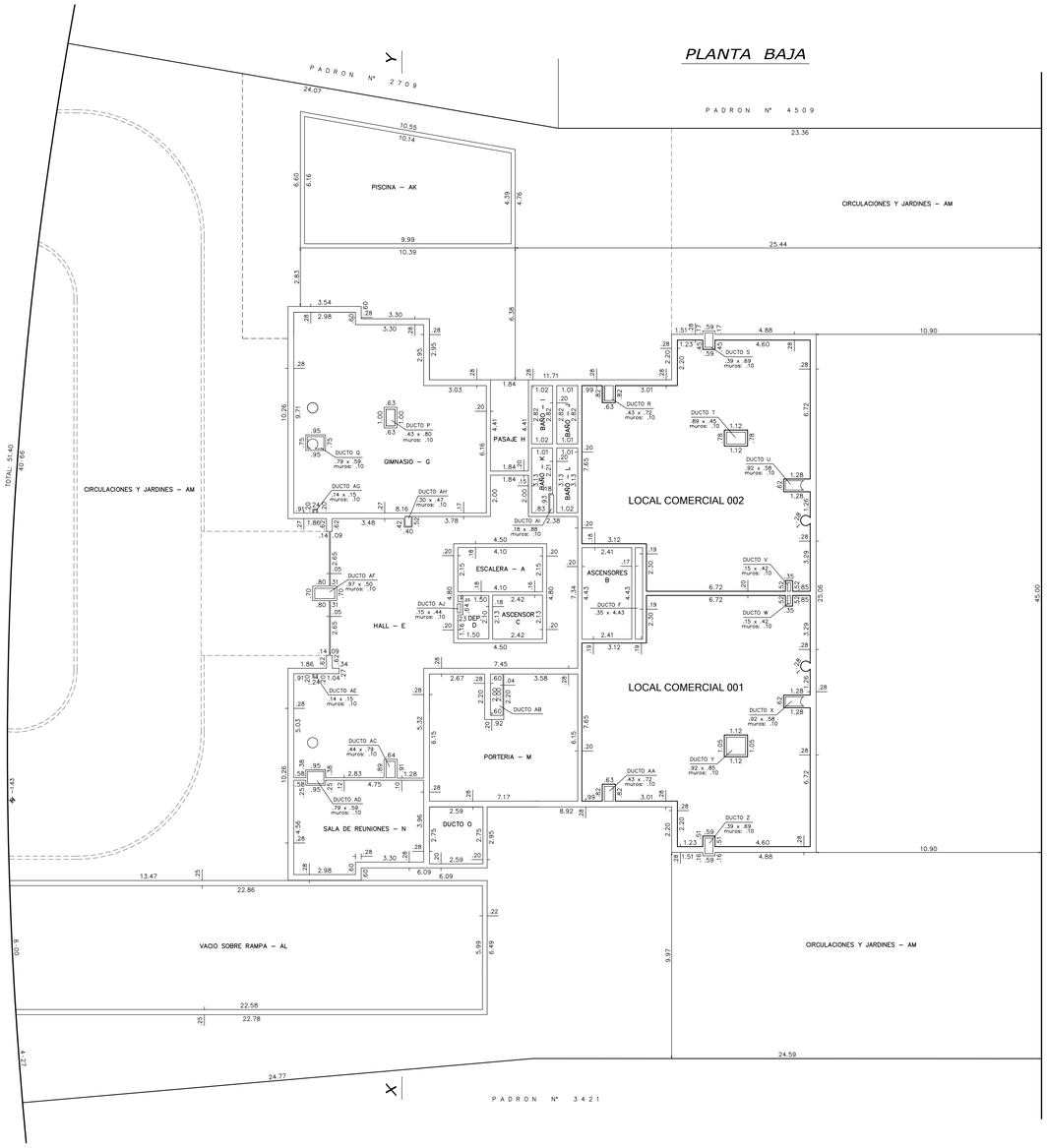
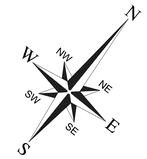
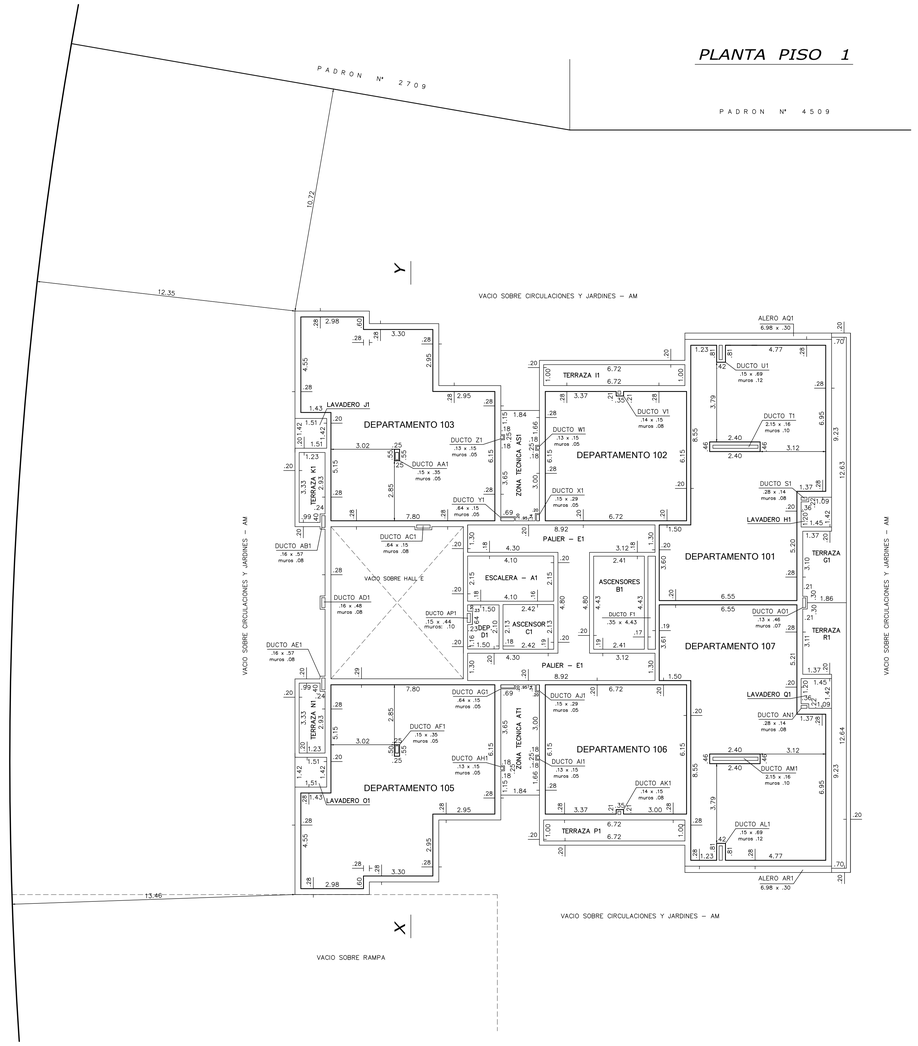
UNIT A0
841x1189

PLANTA BAJA





PLANTA PISO 1



PLANILLA DE AREAS (en m² y dm²)								
PLANTA	NIVEL	UNIDAD		PROP. INDIV.	PROPIEDAD COMUN EDIFIC.	PROPIEDAD COMUN LIBRE	TOTAL EDIFIC.	OBSERVACIONES
PLANTA BAJA	±0.00	LOCAL COMERCIAL	001	113.98				
		LOCAL COMERCIAL	002	113.64				
		ESCALERA	A		8.82			
		ASCENSORES	B			10.68		
		ASCENSOR	C			5.14		
		DEPOSITO	D		3.00			
		HALL	E		100.47			
		DUCTO	F			1.57		
		GIMNASIO	G		76.10			
		PASAJE	H			8.12		
		BAÑO	I		2.87			
		BAÑO	J		2.76			
		BAÑO	K		3.01			
		BAÑO	L		3.18			
		PORTERIA	M		42.07			
		SALA DE REUNIONES	N		26.45			
		DUCTO	O			7.11		
		DUCTO	P			0.34		
		DUCTO	Q			0.27		
		DUCTO	R			0.31		
		DUCTO	S			0.27		
		DUCTO	T			0.53		
		DUCTO	U			0.36		
		DUCTO	V			0.06		
		DUCTO	W			0.06		
		DUCTO	X			0.36		
		DUCTO	Y			0.78		
		DUCTO	Z			0.30		
		DUCTO	AA			0.31		
		DUCTO	AB			1.20		
		DUCTO	AC			0.35		
		DUCTO	AD			0.47		
		DUCTO	AE			0.02		
		DUCTO	AF			0.48		
		DUCTO	AG			0.02		
		DUCTO	AH			0.14		
		DUCTO	AI			0.16		
		DUCTO	AJ			0.06		
		PISCINA	AK			52.68		
		VACIO S/RAMPA	AL			136.14		
	~1.63 a +0.80	JARD. Y CIRCULACIONES	AM			1495.82		
		MUROS			80.50			
		TOTALES		227.62	349.23	1724.11	576.85	TOTAL PLANTA: 2300.96

PLANILLA DE AREAS (en m² y dm²)								
PLANTA	NIVEL	UNIDAD		PROP. INDIV.	PROPIEDAD COMUN EDIFIC.	PROPIEDAD COMUN LIBRE	TOTAL EDIFIC.	OBSERVACIONES
PLANTA PISO 1	+3.20	DEPARTAMENTO	101	74.85				
		DEPARTAMENTO	102	41.25				
		DEPARTAMENTO	103	69.58				
		DEPARTAMENTO	105	69.58				
		DEPARTAMENTO	106	41.25				
		DEPARTAMENTO	107	74.85				
		ESCALERA	A1		8.82			
		ASCENSORES	B1			10.68		
		ASCENSOR	C1			5.14		
		DEPOSITO	D1		3.00			
		PALIER	E1		30.45			
		DUCTO	F1			1.57		
		TERRAZA	G1			13.44		USO EXCLUSIVO DEPTO. 101
		LAVADERO	H1		1.98			USO EXCLUSIVO DEPTO. 101
		TERRAZA	I1			6.72		USO EXCLUSIVO DEPTO. 102
		LAVADERO	J1		2.14			USO EXCLUSIVO DEPTO. 103
		TERRAZA	K1			4.00		USO EXCLUSIVO DEPTO. 103
		TERRAZA	N1			4.00		USO EXCLUSIVO DEPTO. 105
		LAVADERO	O1		2.14			USO EXCLUSIVO DEPTO. 105
		TERRAZA	P1			6.72		USO EXCLUSIVO DEPTO. 106
		LAVADERO	Q1		1.98			USO EXCLUSIVO DEPTO. 107
		TERRAZA	R1			13.44		USO EXCLUSIVO DEPTO. 107
		DUCTO	S1			0.04		
		DUCTO	T1			0.34		
		DUCTO	U1			0.10		
		DUCTO	V1			0.02		
		DUCTO	W1			0.02		
		DUCTO	X1			0.04		
		DUCTO	Y1			0.09		
		DUCTO	Z1			0.02		
		DUCTO	AA1			0.05		
		DUCTO	AB1			0.09		
		DUCTO	AC1			0.10		
		DUCTO	AD1			0.07		
		DUCTO	AE1			0.09		
		DUCTO	AF1			0.05		
		DUCTO	AG1			0.09		
		DUCTO	AH1			0.02		
		DUCTO	AI 1			0.02		
		DUCTO	AJ1			0.04		
		DUCTO	AK1			0.02		
		DUCTO	AL1			0.10		
		DUCTO	AM1			0.34		
		DUCTO	AN1			0.04		
		DUCTO	AO1			0.06		
		DUCTO	AP1			0.06		
		ALERO	AQ1			2.09		
		ALERO	AR1			2.09		
		ZONA TECNICA	AS1			9.37		
		ZONA TECNICA	AT1			9.37		
		MUROS			74.42			
		TOTALES		371.36	124.93	90.54	496.29	TOTAL PLANTA: 586.83

ESCALA 1:100

2 1 0 m 2 4 6 8

- PLANO DE MENSURA - Fraccionamiento	Escala 1:100
Propiedad Horizontal – Ley 10751 (25.06.1946) **Edificio DIAMOND**	Maldonado, Mayo de 2022
PADRON MATRIZ 3420 Carpeta Catastral 18 Manzana Catastral 581 Sección Catastral 1ª Localidad Catastral Punta del Este Departamento Maldonado	AREA TERRENO m² 2300 dc² 96 Medida
PROPIETARIO: **SARCET S.A.**	CARLOS RODRIGUEZ QUEIROLO *Ingeniero Agrimensor* Registro Nº 779

ANTECEDENTES:		Detalle
GRAFICO	Ing. Agrim. WASHINGTON PEREIRA Ing. Agrim. GASTON PEREIRA FECHA: Setiembre de 1989.–	*Plano inscripro en la Oficina Delegada de Catastro de Maldonado con el Nº5773 el 11/10/1989.–*
TITULO		

NOTAS
1 –
–
2 –
–

Intendencia Municipal de Maldonado (Catastro)

Firma del Propietario

Propietario

Dirección Nacional de Catastro • Valor Real $

DIRECCION NACIONAL DEL CATASTRO NACIONAL
OFICINA DELEGADA DE CATASTRO DE MALDONADO
C O T E J O Y R E G I S T R O D E P L A N O S

Cotejado, sin observaciones y cumplidas las disposiciones vigentes, se inscribe con el Nº _____

Se fijaron timbres de la Caja de Jubilaciones y Pensiones de Profesionales Universitarios por $ _____

Maldonado, _____ de _____

Técnico — Jefe del Registro

Lámina 2 de 6

CONTIENE:

PLANTA BAJA

PLANTA PISO 1